

Determinare la convenienza di un investimento che comporta i seguenti flussi finanziari:

Periodo	Flusso
0	-€ 78.500
1	€ 8.000
2	€ 9.000
3	€ 10.000
4	€ 11.000
5	€ 12.000
6	€ 15.000
7	€ 20.000

tasso di interesse 2,00%

Determinare la convenienza di un investimento che comporta i seguenti flussi finanziari:

Periodo	Flusso
0	-€ 78.500
1	-€ 12.000
2	€ 8.000
3	€ 10.000
4	€ 15.000
5	€ 20.000
6	€ 25.000
7	€ 35.000

tasso di interesse 3,00%

Riprova a calcolare il VAN nei due esercizi considerando quanto segue:

1. in una prima ipotesi supporre che il capitale preso a prestito oggi per effettuare l'investimento ammonta al 12,50%
2. in una seconda ipotesi supporre che il capitale è già a nostra disposizione e ci frutta il tasso EURIBOR a 12 mesi incrementato di uno spread di 50 punti base (prendere l'ultimo dato pubblicato riguardo all'EURIBOR)